

**La Società “Bibione Mare S.p.A.” con sede a San Michele al Tagliamento (VE) rilancia gli investimenti ed emette un Minibond collocato sul portale Fundera.**

\*\*\*

- “Bibione Mare S.p.A.”, società di San Michele al Tagliamento, ha emesso un “Minibond long term” da € 3.000.000 con scadenza di 6 anni;
- L’emissione riconosce agli investitori un interesse annuo lordo variabile, pari alla media dell’Euribor 6m aumentato di 300 bpa, ed è assistita da garanzia del Fondo di Garanzia per le PMI per gli aventi diritto;
- Advisor dell’Emittente, arranger, coordinatore di processo e *servicer* è “Frigiolini & Partners Merchant Srl”;
- Collocatore sul mercato primario è il Portale di crowdfunding “Fundera” del Gruppo F&P;
- Veneto Sviluppo ha assunto il ruolo di anchor investor territoriale;
- Banca di Asti ha supportato l’emissione con un intervento della sua filiale territoriale di Verona;
- BCC Pordenonese e Monsile ha assunto il ruolo di Banca di regolamento ed investitore.

1

Genova-Venezia, 12 agosto 2024

**Bibione Mare S.p.A.**, società che si occupa della gestione di aree da campeggio e aree attrezzate, con sede a San Michele al Tagliamento (VE), ha emesso il 6 agosto scorso un “**Minibond Long Term**” di € 3.000.000 con l’assistenza di **Frigiolini & Partners Merchant** e del portale di crowdfunding **Fundera**, rispettivamente advisor dell’Emittente e collocatore sul mercato primario.

**Fundera**, controllata da F&P Merchant, è leader di mercato per numero di collocamenti di minibond effettuati *on line* sul mercato primario ed è la prima piattaforma di *debt crowdfunding* ad essere stata autorizzata dalla Consob nell’ambito della nuova autorizzazione europea entrata in vigore lo scorso 10 novembre 2023.

Il Minibond emesso da Bibione Mare ha scadenza 2030 ed è *securable* all’80% presso il Fondo di Garanzia, per i soggetti convenzionati.

Il Minibond, interamente sottoscritto nei primi giorni di Offerta sul portale, paga agli investitori un tasso variabile di 300 *basis point* sulla media dell’Euribor 6m. È prevista la consueta opzione *Call* per l’eventuale rimborso anticipato ad iniziativa dell’Emittente, con contestuale premio agli investitori già determinato nel Regolamento di Emissione.



*“Questa emissione” - precisa Bruno Sartori di Bibione Mare S.p.A - “costituisce la nostra prima esperienza nel campo dei Mini Bond; nata per provare anche questo nuovo sistema di finanziamento, a valutare le risorse da impegnare ed al tempo stesso a sondare una diversa opportunità di attingere risorse finanziarie rispetto a quelle tradizionali, si è conclusa con successo grazie alla professionalità dei nostri advisors F&P Merchant e Fundera.*

*Con il loro aiuto abbiamo analizzato le possibilità offerte da questo, per noi nuovo, strumento finanziario e ci siamo fatti assistere nei vari e complicati passaggi necessari a perfezionarne l'emissione.*

*Riteniamo che il Mini Bond sia uno strumento finanziario da utilizzare parallelamente ai consueti canali bancari, che potrà agevolare la realizzazione dell'importante piano di sviluppo ed investimento del nostro gruppo previsto per i prossimi anni.*

*Non ultimo, il Minibond può offrire a dipendenti, fornitori, clienti una possibilità di remunerazione relativamente importante (per chi ne ha le possibilità essendo l'offerta è aperta anche ai privati terzi) e, nei dipendenti investitori, una maggior fidelizzazione, dedizione al lavoro per condividere con il nostro personale gli obiettivi ed i risultati aziendali*

*Per il futuro, è già in fase di studio, con i nostri advisors, una nuova emissione destinata sia dedicata ai nostri dipendenti e collaboratori sia una specificamente dedicata ai nostri clienti cosicché possano, al contempo, essere remunerati, sentirsi partecipi al proprio benessere in vacanza e, ritornando, sincerarsi ove è avvenuto l'impegno delle loro risorse:*

*Riteniamo pertanto, che il Mini Bond, possa essere lo strumento ideale ed idoneo a soddisfare le molteplici necessità di una azienda nel settore turismo come la nostra.”*

*“Il Minibond di Bibione Mare S.p.A” - precisa Leonardo Frigiolini, Presidente di F&P Merchant e AD di Fundera - si incardina in quello sforzo da tempo predicato e praticato dal nostro team di Fundera, volto ad “atomizzare” quanto più possibile le emissioni di Minibond; del resto è la parola stessa “crowdfunding” che evoca il concetto di “ampia platea” di aderenti, tale da garantire un più rapido e agevole collocamento di una emissione. Nel caso di Bibione Mare l'emissione è andata addirittura in “overbooking” nei primi tre giorni di Offerta sul Portale e non tutte le richieste pervenute si sono potute accettare; questo evento però è da interpretarsi come un ottimo segnale per tutti, emittenti, mercato, investitori, perché permette via via di “attrarre”, per sana contaminazione, nuovi emittenti e nuovi investitori, i quali anche se in taluni casi esclusi da una emissione, possono soddisfarsi immediatamente dopo con molte altre in arrivo. L'overbooking consente anche riequilibrare domanda e offerta sulla base di una più equa e dinamica negoziazione fra le parti.*

*Nel caso che qui oggi ci riguarda, posso affermare che i due Team di F&P e Fundera hanno lavorato con grandissimo impegno per riuscire a mettere in campo un vero gioco di squadra, mettendo a fattor comune ruoli, funzioni, competenze e vision dei vari operatori che sono intervenuti nell'operazione, partendo proprio da quelli del territorio, più vicini alla realtà imprenditoriale dell'Emittente, con Veneto Sviluppo che ha operato nell'ambito delle proprie prerogative di supporto alle imprese e di attrattore di investimenti, seguito da Banca di Asti, Istituto Piemontese particolarmente sensibile alla*



finanza di mercato molto attivo anche nel Nord Est, da Cofidi Veneto, Consorzio Fidi Vigilato, importante punto di riferimento sul territorio Veneziano non soltanto per il rilascio delle garanzie e last but not least, per la prima volta in partita, una Banca di Credito Cooperativo presente sul territorio Veneto e Friulano, la BCC Pordenonese e Monsile, nel doppio ruolo di investitore on line nell'ambito del nuovo regolamento europeo sul crowdfunding e di Banca di Regolamento, a conferma delle competenze, a volte inesprese, di cui tali strutture sono invece generosamente dotate, ma soprattutto a conferma del fatto che le Banche del territorio, in linea di principio, come andiamo dicendo da tempo, hanno davvero ancora molte carte di pregio da giocare nella diversificazione del loro business, non solo nel naturale ambiente del banking, ma anche nella finanza di mercato, forti di una invidiabile relazione personale con il cliente, soprattutto quando il management della Banca ha acquisito la consapevolezza che anche la finanza di mercato necessita di un "accompagnatore" strategico, decidendo così di non delegare ad altri il "tutoraggio" della propria clientela che progressivamente si sta avvicinando agli strumenti di mercato".

3

*"Ci fa enormemente piacere" - afferma Gianfranco Pilosio, Direttore Generale di Bcc Pordenonese e Monsile - che Bcc Pordenonese e Monsile abbia partecipato in duplice veste (sottoscrittore e banca di regolamento) a questa importante operazione finanziaria. Vogliamo testimoniare alle nostre aziende clienti che oltre a garantire i normali affidamenti siamo in grado di supportarle nella loro crescita con queste forme di finanziamento".*

### Company Profile:

#### Bibione Mare S.p.A

Bibione Mare S.p.A. nasce oltre 60 anni fa con l'obiettivo di mettere a disposizione dei propri clienti aree di campeggio ed aree attrezzate per camper e roulotte in un'area di circa 595 mila metri quadrati. Attualmente Bibione Mare svolge la propria attività attraverso la gestione di tre Camping villages ("Capalonga", "il Tridente" ed il camping "Lido", oltre ad un hotel), quattro stabilimenti balneari ed il porto turistico "Marina Resort PORTOBASELEGHE" con oltre 400 posti barca con riparo naturale e servizio di noleggio imbarcazioni con o senza patente. Inoltre, all'offerta si aggiungono otto piscine, 14 campi sportivi, dodici bar e ristoranti, oltre al servizio di animazione. Negli anni la Società è costantemente attiva con opere di miglioramento delle strutture attraverso l'effettuazione di nuovi investimenti ed il completamento di opere già iniziate negli esercizi antecedenti, con particolare attenzione alla manutenzione di tutte le strutture ricettive all'aperto ed alle unità mobili. La politica attuata è quella del rinnovamento, affinché siano offerti alla clientela soggiorni adeguati alle nuove esigenze del mercato alzando il livello e la qualità di ogni singola unità.

<https://www.bibionemare.com/>



## Gruppo Frigiolini & Partners Merchant Srl

**Frigiolini & Partners Merchant** è un Gruppo indipendente che coniuga la competenza di un Advisor finanziario e di un Global coordinator specializzato in emissioni di Minibond delle PMI (attraverso la holding F&P Merchant), con la capacità di collocamento sul mercato primario di un portale di crowdfunding vigilato, attraverso la controllata **Fundera**. F&P Merchant ha sede a Genova ed opera su tutto il territorio nazionale. Il suo team vanta un'esperienza pluriennale sui mercati finanziari. Dal 2015 ad oggi è ai primi posti in Italia per numero di PMI accompagnate all'emissione di Minibond. Il punto di forza di F&P è l'indipendenza e l'assenza di conflitti di interesse rispetto ad operatori captive ed agli operatori del credito tradizionale, ma il vero valore aggiunto è dato dalla natura fintech della controllata Fundera che sommata alla nuova normativa europea consente di allargare la platea di investitori e il raggio di azione territoriale. Fundera è stato il primo portale autorizzato dalla Consob nel 2020 a collocare Minibond online sul mercato primario e da quella data ha collocato oltre cento emissioni; lo scorso 25 ottobre 2023 ha ottenuto dalla Consob, nella sua prima seduta autorizzativa, l'autorizzazione europea ad operare come fornitore di servizi di crowdfunding, ai sensi del nuovo Regolamento 2020/1503/UE.

4

[www.fepmerchant.it](http://www.fepmerchant.it)

[www.fundera.it](http://www.fundera.it)

## Company profile Bcc Pordenonese e Monsile

Bcc Pordenonese e Monsile è frutto dell'unione delle Casse Rurali ed Artigiane di Azzano Decimo, San Quirino, Pravidomini, sei sportelli della ex Bcc del Veneziano e da gennaio 2020 della Bcc di Monastier e del Sile.

La Banca opera dai monti al mare tra Friuli-Venezia Giulia e Veneto in quattro province: Pordenone, Udine, Treviso e Venezia.

Ha lo scopo di favorire i soci e gli appartenenti alle comunità locali nelle operazioni e nei servizi della banca, perseguendo il miglioramento delle condizioni morali, culturali ed economiche degli stessi e promuovendo lo sviluppo della cooperazione, l'educazione al risparmio e alla previdenza, nonché la coesione sociale e la crescita responsabile e sostenibile del territorio nel quale opera. La Banca è molto attenta anche al fenomeno della finanza complementare per la propria clientela corporate.

[www.bccpm.it](http://www.bccpm.it)

